



JANEIRO 2020

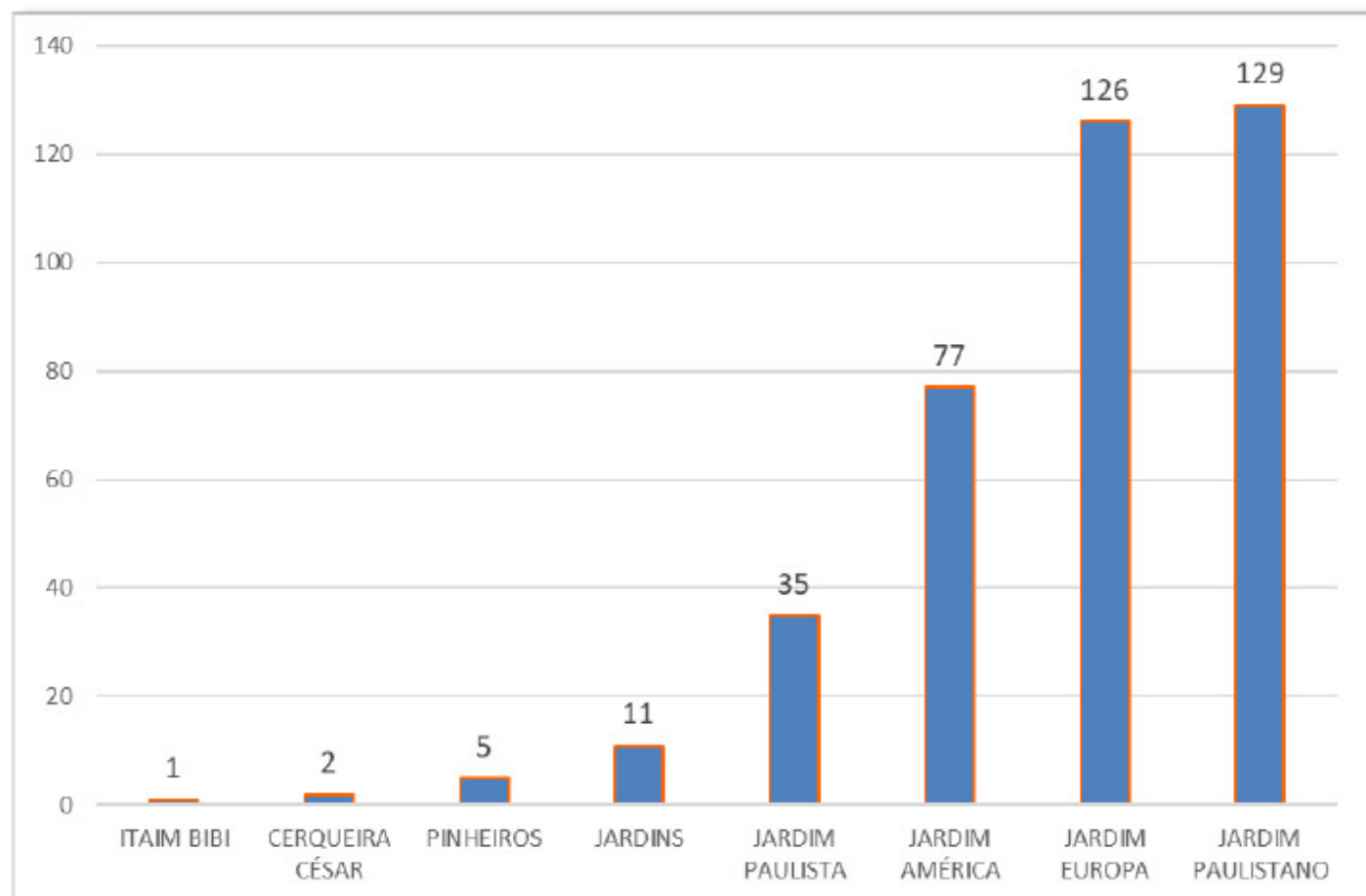


GESTÃO

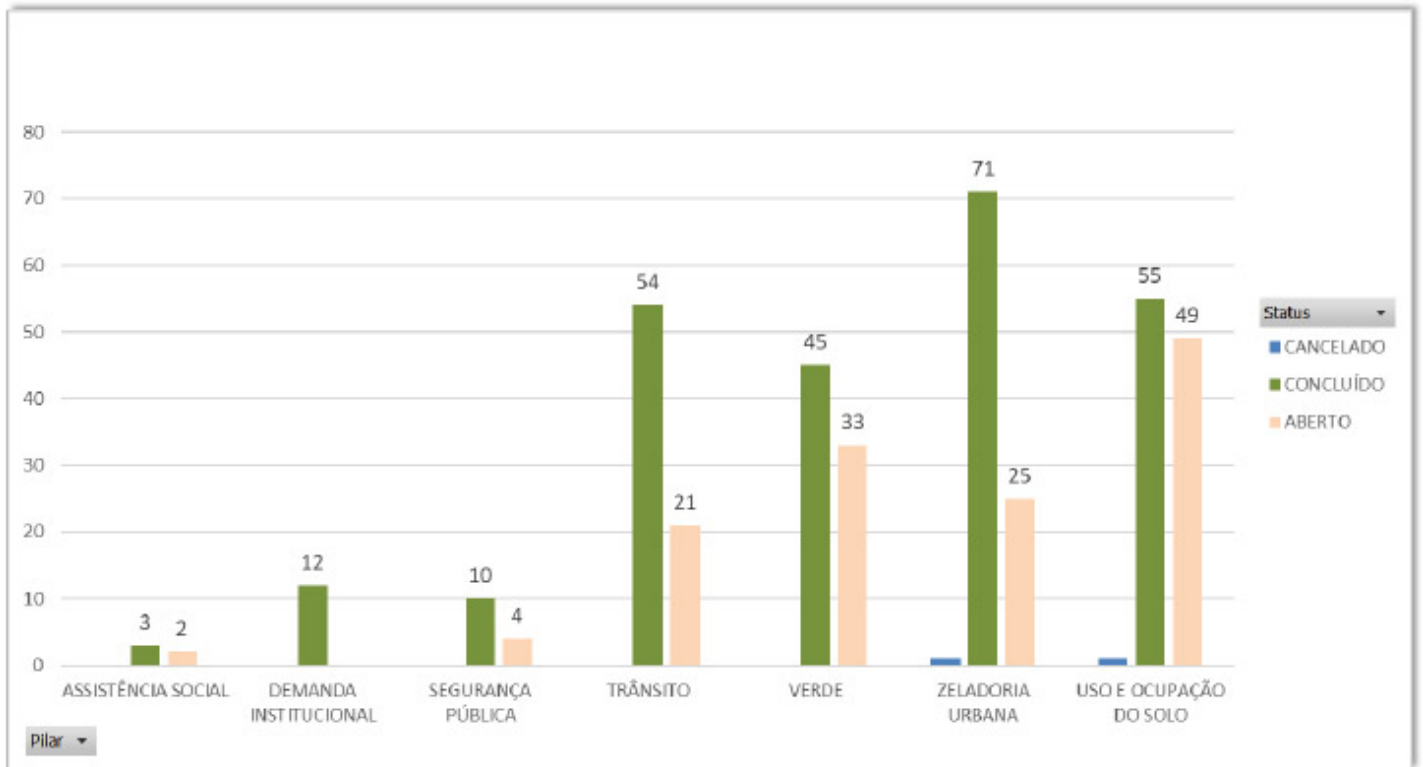
## ATENDIMENTOS E PROJETOS DA AME JARDINS EM 2019

Sempre disposta a atender às demandas dos associados para a região dos Jardins, a **AME** realizou, em 2019, um número expressivo de atendimentos e projetos nas mais variadas áreas: segurança, uso e ocupação do solo, zeladoria, trânsito, meio ambiente e ação social e cidadania. Confira os destaques e os principais números da associação!

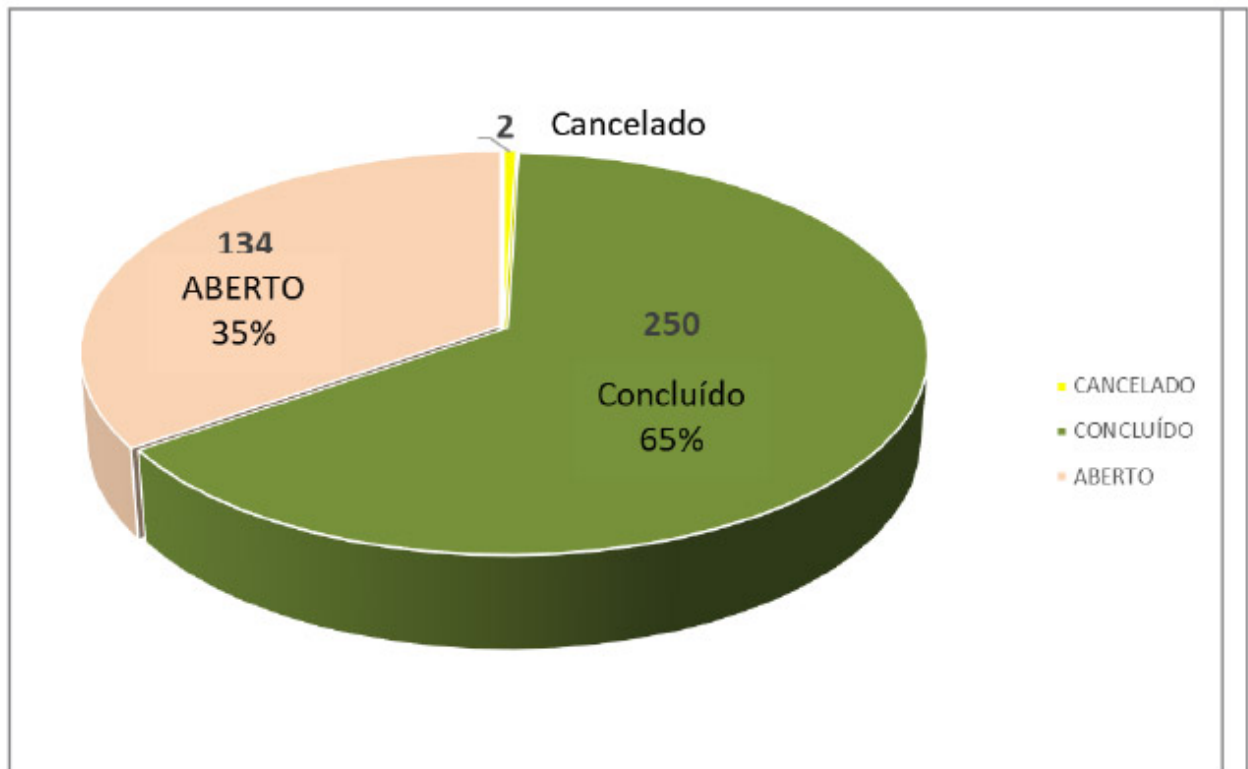
### ATENDIMENTOS POR BAIRRO



## NATUREZA DOS ATENDIMENTOS



## BALANÇO DOS ATENDIMENTOS



# O QUE VEM POR AÍ

O ano de 2020 começou com o pé direito para a **AME JARDINS**. No dia 17 de janeiro, a presidente da Associação, Daniela Cerri Seibel, participou de uma reunião na Subprefeitura de Pinheiros com o novo subprefeito, Acácio Miranda da Silva Filho, e apresentou o relatório com as prioridades da entidade para o ano, de maneira a agilizar os atendimentos. A lista de ações apresentada pela **AME** é uma forma direta de ser os olhos da subprefeitura na região e colaborar no andamento das demandas regionais. Veja os destaques para cada pilar da associação!



## MEIO AMBIENTE

- **Requalificação da Gastão Vidigal:** Projeto finalizado, porém, o Condephaat solicitou pequenos ajustes, que já foram realizados e encaminhados para que a Subprefeitura de Pinheiros possa submeter ao órgão. A verba parlamentar de R\$ 400 mil (vereadora Janaína Lima) já foi liberada, mas o orçamento total necessário para a reforma é de R\$1,2 milhão e, por isso, a **AME** tentará buscar os recursos que faltam, de R\$ 800 mil, para a execução completa do projeto.

- **Reforma da Praça Desembargador Manoel Gomes:** A verba parlamentar foi liberada no valor de R\$ 100 mil – vereadora Janaína Lima – e a execução da obra terá início ainda neste primeiro semestre de 2020.



- **Requalificação da Praça General San Martin:** A associação busca mobilização na iniciativa privada. A **AME JARDINS** vai financiar a reforma com recursos provenientes de doações. O projeto já foi submetido à Subprefeitura de Pinheiros. Foram doados os bancos e as lixeiras (seis unidades de cada), no total de R\$ 15 mil. A previsão para a instalação é até o fim de março.



- **Execução do projeto de paisagismo da Praça Califórnia:** A previsão de conclusão é no primeiro semestre. A execução do projeto de paisagismo ocorrerá com recursos próprios da associação, que inclui o transplante de mudas excedentes de áreas ao redor. Hoje, há praças cooperadas pela **AME JARDINS** que funcionam como viveiros, a exemplo da Libertador Simon Bolívar e da Desembargador Manoel Gomes.



- **Novas rotatórias verdes:** Serão implantadas em pontos estratégicos para a segurança dos motoristas, organização do trânsito, permeabilidade e moderação do tráfego. Seis novos pontos já foram definidos para construção de cinco rotatórias e um canteiro: Atenas com Holanda (Jardim Europa), México com Peru (Jardim América), Ibiapinópolis com Campo Verde (Jardim Paulistano), José Clemente e Conselheiro Zacarias (Jardim Paulista), José Clemente e Madre Teodora (Jardim Paulista) e Marechal Bitencourt com Dr. David Campista (Jardim Paulista). **Caso algum morador queira ter uma rotatória próxima à sua residência, basta fazer a doação que a AME cuida dos trâmites com a Subprefeitura de Pinheiros e a respectiva execução.**

## USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

- **Heliponto Quadra Hungria:** Está constatado que a operação é irregular: sem alvará municipal. Apesar de ter licença da Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC), o heliponto não possui estudo de impacto de vizinhança. O documento é necessário para se obter o alvará de funcionamento da prefeitura. A **AME JARDINS** já fez diversos ofícios, agendou reuniões e levou o caso à imprensa para obter uma deliberação. Agora, a associação aguarda a ação da Subprefeitura.

- **Fiscalização de áreas com usos irregulares:** A **AME JARDINS** vai continuar a apurar e a cobrar o cumprimento da Lei de Zoneamento na região dos Jardins. Todas as





denúncias que chegam até a associação são, imediatamente, apuradas. Na sequência, é agendada uma conversa com o proprietário do imóvel infrator para a confirmação da irregularidade e feita a instrução para resolver, da melhor maneira, o caso, de modo a não infringir a lei. Se a questão não for resolvida, a irregularidade será levada para a fiscalização da Subprefeitura de Pinheiros.



## TRÂNSITO

- **Melhoria contínua na sinalização, pinturas de solo e faixas de pedestre.**
- **Implantação de semáforo de ciclista na avenida Brigadeiro Faria Lima.**
- **Elementos de moderação de tráfego para algumas ruas da região e estudo para a inversão do sentido de alguns trechos de ruas dessa área, visando a diminuição do fluxo intenso dentro do bairro.**



## SEGURANÇA PÚBLICA

- **Instalação de câmeras de monitoramento nas praças:** Os equipamentos serão doados em breve pela Prefeitura e mantidas pela **AME**. As câmeras serão ligadas ao Programa City Câmeras, depois de instaladas em sete praças.
- **Detecta nos Jardins:** Será feita a assinatura para implantação dos cinturões de segurança do Detecta nos Jardins.
- **Construção da Base Comunitária:** Neste ano, o projeto vai passar pela análise e aprovação da SP Urbanismo. O processo está em fase final antes do início da construção, prevista para 2020.



## ZELADORIA

- **Readequação da rede de iluminação:** Já foi regularizado o contrato de iluminação pública de São Paulo. Portanto, o ILUME, Departamento de Iluminação Pública da cidade de São Paulo, vai retomar as demandas referentes a ampliação da rede, que estavam suspensas. A **AME** tem uma lista com demandas de dois anos e meio e vai priorizar as solicitações a serem encaminhadas para o órgão.
- **Elementos de acessibilidade nas praças.**



## AÇÃO SOCIAL E CIDADANIA

- **Ações contínuas para moradores em situação de rua.**

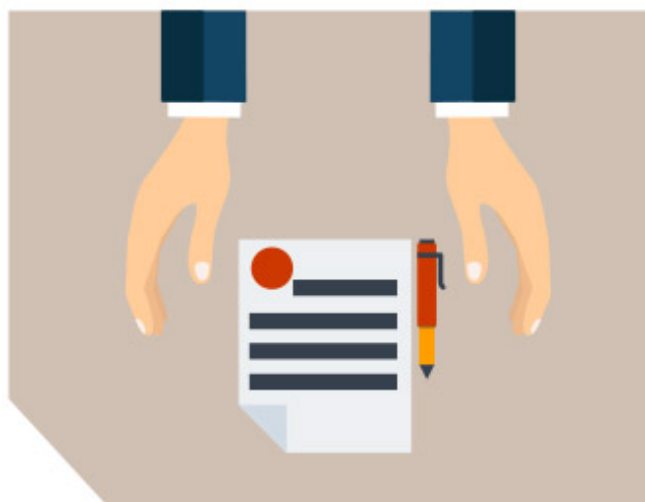




## SEGURANÇA

### PRÓXIMOS PASSOS PARA CREDENCIAMENTO DE VIGIAS

O ano começou a todo vapor na **AME JARDINS** e promete boas novidades na área da segurança. O primeiro encontro do mês de janeiro aconteceu para fazer o alinhamento do credenciamento dos vigias de ruas. Na ocasião, participaram Daniela Cerri Seibel, presidente da associação, Larry de Almeida Saraiva, tenente-coronel do 23º Batalhão da Polícia Militar, e Dr. Marcio Fruet, da Polícia Civil. Nos dias seguintes, foram discutidos os próximos passos para a continuidade e, em um futuro breve, a expansão do credenciamento na cidade de São Paulo. Na ocasião, participaram a presidente da **AME**, Dr. Antônio José Correa de Sampaio, delegado da 3ª Seccional Oeste, Dr. Marcio Fruet, Márcia Kalvon Woods, presidente da Associação dos Amigos de Alto de Pinheiros (SAAP), e Silvia Zanotti Magalhães, tesoureira da SAAP.



## USO E OCUPAÇÃO DO SOLO



### ACESSIBILIDADE E MELHORIAS NA SINALIZAÇÃO

A escola Concept, associada da **AME JARDINS**, e a Praça Guilherme Kawal (cooperada) entraram em 2020 com novas rampas de acessibilidade em funcionamento. As áreas também ganharam melhorias na sinalização horizontal e vertical no entorno, todas finalizadas em janeiro. As adequações foram realizadas a partir de solicitações feitas pela associação junto aos órgãos responsáveis.

## PEDIDOS ATENDIDOS

Missão dada é missão cumprida! Um novo associado entrou em contato com a **AME JARDINS** e informou que o entroncamento da Rua Noruega com a Rua Bélgica, no Jardim Europa, precisava de canalização da água, além de recapeamento e sinalização horizontal de PARE na Rua Noruega. As ocorrências foram registradas no Portal SP156 e solicitado o auxílio da Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO), da Subprefeitura de Pinheiros, que direcionou a demanda à Equipe de Conservação de Logradouros. Dessa maneira, logo após o feriado prolongado de Carnaval, serão feitos os reparos necessários e também as duas rampas de acessibilidade no local.



## TRÂNSITO



## FLUXO TRANQUILO

Já ouviu falar sobre “traffic calming”? A expressão que pode ser compreendida como “moderação de tráfego” consiste em medidas com a finalidade de minimizar a presença de veículos motorizados em áreas residenciais, resgatando a vitalidade das ruas e estimulando a convivência e a interação entre as pessoas. Discutido gradativamente em diversas cidades brasileiras, o conceito foi tema de reunião recente entre representantes da **AME JARDINS** com a gerência de Segurança de Tráfego da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET). O encontro, que também contou com a participação da moradora Nelly Maria Guedes de Toledo Barros (representando a rua Maria Carolina), teve o objetivo de debater a implantação do projeto em algumas vias dos Jardins - como Polônia, Sampaio Vidal e Dona Elisa Pereira de Barros, além da própria rua Maria Carolina -, a fim de ampliar a segurança viária e o conforto de todos, especialmente dos pedestres e ciclistas.

## NOVAS ROTATÓRIAS

Finalizadas em dezembro, as novas rotatórias executadas pela **AME JARDINS** foram implantadas em pontos estratégicos para a organização do trânsito, segurança do motorista e permeabilidade do tráfego. Confira as localizações: México x Costa Rica, Alemanha x Noruega e Alemanha x Suécia.



## MEIO AMBIENTE



## VERDE EM DIA

A revitalização das praças cooperadas pela **AME JARDINS** é pauta constante da associação. Para dar continuidade aos processos e ao planejamento das execuções, representantes da entidade estiveram no dia 23 de janeiro com Luiz Tiengo, supervisor de projetos e obras, da Coordenadoria de Projetos e Obras da Subprefeitura de Pinheiros. Já no dia 28 de janeiro, foram realizadas vistorias nas praças Guilherme Kawal e Desembargador Manoel Gomes por conta dos projetos de revitalização previsto para o semestre. Na foto, da esquerda para direita: Luiz Tiengo, Coordenadoria de Projetos e Obras da Subprefeitura de Pinheiros, Rosa Maria Castro Menegali, Coordenadoria de Projetos e Obras da Subprefeitura de Pinheiros e Fernanda Nery, **AME JARDINS**.



### CAMPANHA ARMAÇÃO DO BEM

Sabe aquela armação de óculos que você não usa mais e está guardada na gaveta? Ela pode ser muito bem aproveitada por uma criança ou adulto com problemas de visão. Com essa ideia, a **AME JARDINS** promove a campanha Armação do Bem para a doação de óculos.

Veja os pontos com containers roxos para o depósito das armações:



**Praça Gastão Vidigal**  
(Rua Desembargador Mamede,  
Jardim Paulistano de cima)



**Praça Coronel Pires de Andrade**  
(Jardim Paulistano de baixo)



**Praça Califórnia**  
(Jardim América)



Todos os itens arrecadados serão encaminhados para a Fundação Oftalmológica Dr. Rubem Cunha, entidade sem fins lucrativos que dedica-se à prevenção e ao tratamento de doenças oculares na população de baixa renda. Para entrar em contato com a Fundação, ligue para (11) 3016.9924. Em fevereiro, a presidente da **AME**, Daniela Cerri Seibel, já entregou parte dos óculos arrecadados durante a campanha.



### PARCEIRA SOCIAL

O trabalho desenvolvido por mais de dez meses, numa parceria entre a **AME JARDINS**, a Guarda Civil Metropolitana - São Paulo e demais órgãos responsáveis, resultou em melhores condições de habitação para moradores de rua. Após diversas abordagens da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - SMADS, os ocupantes de uma barraca, junto à Praça General San Martin, no Jardim América, foram transferidos voluntariamente para um abrigo da Prefeitura de São Paulo.



## ATENTOS AO CARNAVAL

Um abaixo-assinado dos moradores dos Jardins vem demonstrando a crescente preocupação com os desfiles de blocos de carnaval irregulares, pelas ruas da região. Porta-voz do grupo, a **AME JARDINS** entregou o documento ao subprefeito de Pinheiros, Acacio Miranda, à Polícia Militar do Estado de São Paulo e à Secretaria Municipal de Cultura de São Paulo em fevereiro. A iniciativa fez parte das ações que levaram o bloco conhecido como "Carnamauri" a não desfilarem no dia 16 de fevereiro, visto que o mesmo não possui autorização. Tudo para garantir a ordem, a tranquilidade e o sossego no bairro.



**ESTAMOS  
DE OLHO!**



## DIVERSÃO PARA TODOS

Confira a programação de lazer para curtir os Jardins!

### EXPOSIÇÃO



#### JOHN LENNON EM NOVA YORK POR BOB GRUEN NO MIS

De **13/03** a **07/06**

De **terças-feiras** a **sábados**, das **10h às 20h**.

**Domingos** e **feriados**, das **10h às 19h**.

**R\$20 (Intelra)** e **R\$10 (mela)**.

[Leia mais](#)

### MÚSICA



#### VIOLÃO E PONTO - AS MULHERES E O VIOLÃO NA FUNDAÇÃO EMA KLABIN

Dia **7 de março** (sábado), às **16h30**.

Entrada gratuita (150 vagas por ordem de chegada).

[Leia mais](#)

## ESPORTE



### YOGA NO MUSEU

Todos os **sábados**, às **10h**.  
Entrada gratuita.

**Leia mais**



# AME JARDINS

## VAMOS JUNTOS? ASSOCIE-SE!

É fácil e rápido: ligue para (11) 94741.4593 ou Informe seu nome e celular para que nossa equipe entre em contato via WhatsApp!

**Empresas atuantes na região também podem associar-se.**

Valor da contribuição associativa mensal para pessoa física:  
R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais).



## A AME É VOCÊ

Você é o olhar e os ouvidos da **AME** nos Jardins.  
Sua participação é muito importante para, juntos, fazermos um trabalho cada vez melhor.  
Compartilhe suas sugestões, dúvidas e críticas. Você é nosso principal conselheiro!

 (11) 3097.0911 |  (11) 94741.4593  
 [AMEJARDINS@AMEJARDINS.COM.BR](mailto:AMEJARDINS@AMEJARDINS.COM.BR)  
 [AMEJARDINS.COM.BR](http://AMEJARDINS.COM.BR)



# AME JARDINS

**Informativo AME +**  
Arte e Conteúdo:

**fontpress**

[www.fontpress.com.br](http://www.fontpress.com.br)

Jornalista Responsável: Luana Garcia (MTB 43.879)  
Fotos: Fontpress e Divulgação/AME JARDINS